

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：新公寓G2A地下一层暖通改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 在“除税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得低于按《关于执行2018年〈北京市建设工程工期定额〉和2018年〈北京市房屋修缮工程工期定额〉的通知》（京建法〔2019〕4号）规定的费用标准（费率）计算的金额。

安全文明施工费明细表

工程名称：新公寓G2A地下一层暖通改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	除税金额（元）				含税金额（元）	备注
			实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1		管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费						
1.1		安全施工费						
1.2		文明施工费						
1.3		环境保护费						
1.4		临时设施费						
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计								

注： 1. 依据表“4.12措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2. 投标人的安全文明施工费不得作为让利因素。第1.1、1.2、1.3、1.4项对应的“实际成本”，不得低于按《北京市建设工程安全文明施工费管理办法（试行）》（京建法〔2019〕9号）规定的费用标准（费率）计算的金额。
 3. “管理目标等级（ ）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称: 新公寓G2A地下一层暖通改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	计算基础	费率 (%)	除税金额 (元)	备注
1		新公寓G2A地下一层 暖通工程改造 施工垃圾场外运输和消纳费				
1.1	0117B001	装饰工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费			
1.2	0313B001	通风空调工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
1.3	0313B001	空调水系统施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
1.4	0313B001	空调电系统施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
合 计						

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“除税金额”数值，但应在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新公寓G2A地下一层暖通改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	911402001001	天棚吊顶拆除	1. 格栅吊顶拆除 2. 其他未尽事宜详见图纸	m2	551.87			
2	911402003001	天棚吊顶	1. 名称：格栅吊顶恢复 2. 规格：@100铝方通，格栅利旧 3. 其他未尽事宜详见设计图纸	m2	551.87			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

第 1 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新风						
		设备						
1	030701003001	空调器	1. 名称:全热交换新风机 2. 规格:5000m³ /H 3. 安装形式:吊装 4. 其他:满足设计及规范要求	台	1			
2	031201003002	金属结构刷油	1. 类型:设备支吊架刷漆 2. 油漆品种:防锈漆、调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍 4. 其他:满足设计及规范要求	kg	19.83			
		分部小计						
		风管						
3	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:大边长1000mm以内 5. 板材厚度:0.75mm 6. 接口形式:咬口 7. 其他:满足设计及规范要求	m2	131.15			
4	030702008001	柔性软风管	1. 名称:风管软接 2. 其他:满足设计及规范要求	m2	0.38			
5	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1. 漏光试验、漏风试验、设计要求:风管漏光试验、漏风试验 2. 其他:满足设计及规范要求	m2	131.15			
6	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑保温 2. 绝热厚度: δ =30 3. 其他:满足设计及规范要求	m2	131.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

第 2 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031201003003	金属结构刷油	1. 类型:风管支吊架 刷漆 2. 油漆品种:防锈漆、调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍 4. 其他:满足设计及规范要求	kg	534.04			
		分部小计						
		风机配线						
8	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN32 4. 配置形式:明配 5. 其他:满足设计及规范要求	m	22.36			
9	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5*6mm2 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 其他:满足设计及规范要求	m	22.91			
10	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:YJV 3. 规格:5*6mm2 4. 其他:满足设计及规范要求	个	2			
		分部小计						
		阀门部件						
11	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口带调节风阀 2. 型号:600*600 3. 其他:满足设计及规范要求	个	18			
12	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:70° 防火阀 2. 规格:800*300 3. 其他:满足设计及规范要求	个	4			
13	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:70° 防火阀 2. 规格:800*400 3. 其他:满足设计及规范要求	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

第 3 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:800*300 3. 其他:满足设计及规范要求	个	4			
15	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:800*400 3. 其他:满足设计及规范要求	个	3			
		分部小计						
		分部小计						
		排风						
		设备						
16	030108001001	离心式通风机	1. 名称:消音风机 2. 规格:风量：16000M3；风压：800pa；功率7.5KW 3. 其他:满足设计及规范要求	台	1			
17	031201003001	金属结构刷油	1. 类型:设备支吊架刷漆 2. 油漆品种:防锈漆、调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍 4. 其他:满足设计及规范要求	kg	35.38			
18	030704001001	通风工程检测、调试	1. 风管工程量:通风工程检测、调试 2. 其他:满足设计及规范要求	系统	1			
		分部小计						
		风管						
19	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:大边长1000mm以内 5. 板材厚度:0.8mm 6. 接口形式:咬口 7. 其他:满足设计及规范要求	m2	214.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

第 4 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030702008002	柔性软风管	1. 名称:风管软接 2. 其他:满足设计及规范要求	m2	0.58			
21	030704002002	风管漏光试验、漏风试验	1. 漏光试验、漏风试验、设计要求:风管漏光试验、漏风试验 2. 其他:满足设计及规范要求	m2	214.21			
22	031208003003	通风管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑保温 2. 绝热厚度: $\delta=30$ 3. 其他:满足设计及规范要求	m2	214.21			
23	031201003004	金属结构刷油	1. 类型:风管支吊架刷漆 2. 油漆品种:防锈漆、调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍 4. 其他:满足设计及规范要求	kg	872.26			
		分部小计						
		阀门部件						
24	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口带调节风阀 2. 型号:600*600 3. 其他:满足设计及规范要求	个	13			
25	030703001005	碳钢阀门	1. 名称:70° 防火阀 2. 规格:900*400 3. 其他:满足设计及规范要求	个	3			
26	030703001006	碳钢阀门	1. 名称:70° 防火阀 2. 规格:900*300 3. 其他:满足设计及规范要求	个	3			
27	030703001007	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:900*400 3. 型号:含电动执行器 4. 其他:满足设计及规范要求	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

第 5 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030703001008	碳钢阀门	1. 名称:对开多叶调节阀 2. 规格:900*300 3. 型号:含电动执行器 4. 其他:满足设计及规范要求	个	4			
		分部小计						
		风机配线						
29	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN32 4. 配置形式:明配 5. 其他:满足设计及规范要求	m	8.49			
30	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5*6mm ² 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 其他:满足设计及规范要求	m	8.76			
31	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:YJV 3. 规格:5*6mm ² 4. 其他:满足设计及规范要求	个	2			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
32	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称: 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调水系统

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		设备						
1	030701003001	空调器	1. 名称:分体空调室内机 2. 规格:制冷量16KW, 制热量18KW 3. 其他:满足设计及规范要求	台	6			
2	030701003002	空调器	1. 名称:多联机室外机 2. 规格:40匹; 制冷量96KW, 制热量108KW 3. 其他:满足设计及规范要求	台	1			
3	030704001001	通风工程检测、调试	1. 风管工程量:通风工程检测、调试 2. 其他:满足设计及规范要求	系统	1			
		分部小计						
		管道						
4	031001004001	铜管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:φ19.05 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 其他:满足设计及规范要求	m	68.26			
5	031001004002	铜管	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调水 3. 规格、压力等级:φ38.1 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 其他:满足设计及规范要求	m	69.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调水系统

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 材质、规格:DN32 UPVC 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗 设计要求:水压试验、水冲洗 7. 其他:满足设计及规范要求	m	18.81			
7	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷凝水 3. 材质、规格:DN25 UPVC 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗 设计要求:水压试验、水冲洗 7. 其他:满足设计及规范要求	m	49.71			
8	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑保温管壳20mm 2. 管道外径:φ50及以下 3. 其他:详见图纸及设计说明	m3	0.73			
9	031002001001	管道支架	1. 材质:管道支架制作安装 2. 管架形式:一般管架 3. 其他:满足设计规范及要求	kg	59.19			
10	031201003001	金属结构刷油	1. 类型:管道支架刷漆 2. 油漆品种:防锈漆、调和漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各二遍 5. 其他:满足设计规范及要求	kg	59.19			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调水系统

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调电系统

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404016001	控制箱	1. 名称:控制箱（墙上安装） 2. 规格:600x800x300 3. 其他:满足设计及规范要求	台	1			
2	030404019001	控制开关	1. 名称:风机盘管智能开关 2. 安装方式:距地面1.4m明装 3. 其他:满足设计及规范要求	个	6			
3	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配 5. 其他:满足设计及规范要求	m	210.52			
4	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:BV 4. 规格:4mm2 5. 材质:铜芯 6. 其他:满足设计及规范要求	m	92.76			
5	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:bvv 4. 规格:1mm2 5. 材质:铜芯 6. 其他:满足设计及规范要求	m	428.16			
6	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN40 4. 配置形式:明配 5. 其他:满足设计及规范要求	m	24.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调电系统

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV 3. 规格: YJV4*50+1*35mm ² 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设 5. 其他: 满足设计及规范要求	m	20			
8	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: YJV 3. 规格: YJV4*50+1*35mm ² 4. 其他: 满足设计及规范要求	个	2			
9	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV 3. 规格: 5*10mm ² 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设 5. 其他: 满足设计及规范要求	m	24.26			
10	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: YJV 3. 规格: 5*10mm ² 4. 其他: 满足设计及规范要求	个	2			
11	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 钢制 3. 安装形式: 暗装 4. 其他: 满足设计及规范要求	个	10			
		分部小计						
		措施项目						
12	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称: 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。